



Comune di San Procopio

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Piazza Vittorio Veneto, 1 – Cap. 89020 Tel. 0966/333001 – 333138 – Fax 0

www.comune.sanprocopio.rc.it

E-mail: tecnico@comune.sanprocopio.rc.it Pec: ufficiotecnico.sanprocopio@asmepec.it

P.I. 00708900808 – C.F. 82000050805

SERVIZI TECNICO – MANUTENTIVI
OPERE PUBBLICHE

DETERMINA N. 08 DEL 05/02/2024

OGGETTO: DECRETO FINANZA LOCALE ART. 30 C. 14 BIS DL 30.04.2019 N. 34 ASSEGNAZIONE CONTRIBUTI PER COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE A 1000 AB. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA CASERMA DI SAN PROCOPIO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DISSESTATA DI ALCUNE AREE DELL'ABITATO. - IMPORTO FINANZIAMENTO € 83.790,52 APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA CUP F79D23000550001 – CIG 97622428F1 PERIZIA DI VARIANTE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto Sindacale n. 11 del 11.10.2022 con il quale è stata attribuita alla sottoscritta la responsabilità dell'Area Tecnica e Manutentiva;

Visto il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

Vista la delibera C.C. n. 28 del 02/05/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" Visto il "Regolamento di contabilità"; Visto il "Regolamento comunale dei controlli interni";

Richiamato l'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di cui all'art. 6 del DPR 62/2013, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interesse né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente provvedimento".

Dato atto che ai sensi dell'articolo 80, comma 1 del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nella parte ancora in vigore”;

PREMESSO CHE l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile.

CHE i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati ai comuni beneficiari secondo le modalità e i termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112 dello stesso art. 1, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

CHE l'importo del finanziamento concesso, per i comuni con numero di abitanti inferiore a 1000 è pari ad euro 83.790,52

CHE l'ing. Alessia Toscano, n.q. di responsabile dell'area tecnica ha redatto studio di fattibilità tecnica economica dell'importo complessivo di euro 83.790,00 . approvato con deliberazione di Giunta n. 25 del 26.04.2023:

QUADRO ECONOMICO

A	LAVORI	EURO
	LAVORI A MISURA/CORPO	60.149,18
	ONERI AGGIUNTIVI PER LA SICUREZZA	<u>980,21</u>
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO	61.129,39
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	SPESE DI GARA E IMPREVISTI	99,48
C	SPESE TECNICHE	
1	PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI CRE COMPRESO IVA E CASSA	15.225,60
2	INCENTIVO AL R.U.P.. EX ART. 113 D.LGS. N. 50/2016	1.222,59
3	I.V.A. ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE – IVA SUI LAVORI 10%	6.112,94
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	22.660,61
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C)	83.790,00

CHE con Determina n. 29 del 19.04.2023 dell'Area Tecnica si è proceduto all'affidamento dei Servizi Tecnici progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori e CSP/CSE/CRE all'arch. Andrea Gratteri con studio in via TUSCOLANA, 923 Roma (RM) – P.IVA 02865870808;

RICHIAMATA la determina n. 34 del 09.05.2023 dell'area tecnica con la quale si è proceduto all'approvazione del progetto di che trattasi avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

A)	SOMME PER LAVORI:	
A.1	Lavori a CORPO	€ 60 145,67
A.2	Costi Sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 982,96</u>
A.3	TOTALE A.1+A.2	€ 61 128,63
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
B.1	I.V.A. sui lavori 10%	€ 6 112,86
B.2	Compensi art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 2% di A.1+A.2	€ 1 222,57
B.3	Competenze tecniche (progettazione: definitiva, esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, certificato regolare esecuzione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione lavori.)	€ 11 400,00
B.4	Contributo integrativo (INARCASSA) 4% B.3	€ 456,00
B.5	I.V.A. 22% sulle competenze tecniche (B.3+B.4)	€ 2 608,32
B.6	Contributo ANAC (Delibera ANAC n.621 del 20/12/2022)	€ 35,00
B.7	Imprevisti e pubblicità	<u>€ 826,61</u>
B.8	TOTALE B	€ 22 661,37
	TOTALE COMPLESSIVO A+B	€ 83 790,00

VISTA la procedura di affidamento diretto n. 3560774 con scadenza il 11.05.2023 ore 9.30;

DATO ATTO CHE all'apertura a sistema delle buste telematiche si evidenzia che la Ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL con Partita Iva n. 02883330793, con sede in Ionadi (VV) ha offerto un ribasso percentuale pari al 4,00 % per un importo complessivo al netto di i.v.a ed al netto del ribasso di euro 58.722,80 di cui euro 57.739,84 per lavori ed euro 982,96 per oneri della sicurezza, secondo le risultanze indicate nel quadro economico post gara di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO POST GARA

COMUNE DI SAN PROCOPIO

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA
DEGLI ALLOGGI DELLA CASERMA DI SAN PROCOPIO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE
DISSESTATA DI ALCUNE AREE DELL'ABITATO

A	LAVORI	
	Lavori a misura/corpo	€ 57.739,84
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 982,96
	Importo complessivo dell'appalto	€ 58.722,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	SPESE DI GARA E IMPREVISTI	€ 826,61
C	SPESE TECNICHE	
1	progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, CRE compreso IVA e cassa	€ 11.400,00
2	contributo inarcassa su spese tecniche	€ 456,00
3	iva su spese tecniche ed inarcassa	€ 2.608,32
4	contributo ANAC	€ 35,00
5	Incentivo al R.U.P. ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 1.174,46
6	I.V.A. ed eventuali altre imposte	
a	* I.V.A. sui lavori (10%)	€ 5.872,28
	ribassi d'asta economie	€ 2.694,53
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	€ 25.067,20
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO:	€ 83.790,00

VISTA la determina di aggiudicazione dei lavori n. 36 del 12.05.2023;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 15/05/2023 redatto dal Direttore dei Lavori Arch. Andrea Gratteri, con il quale vennero consegnati i lavori, i quali dovranno essere compiuti, al netto dei termini derivanti dalla sospensione dei lavori, al 28.02.2024;

DATO ATTO che il direttore dei lavori comunicava la necessità di procedere con la redazione di perizia di variante ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO inoltre che le ragioni in essere della perizia di variante, comprese le scelte progettuali, sono state discusse da questo RUP, insieme ai convenuti, ditta esecutrice e direttore dei lavori;

VISTO il progetto di variante presentato dal Direttore dei Lavori e acquisito al protocollo di questo Ente al numero 148 del 05.02.2024, composto dai seguenti elaborati:

1. Elenco prezzi
2. Quadro Comparativo economico;
3. Relazione tecnica di perizia;
- 4 Analisi nuovi prezzi
5. Verbale Concordamento Nuovi Prezzi e Atto di Sottomissione;
4. Computo Metrico Estimativo;

VISTO il quadro economico derivante dall'esecuzione del progetto di variante come nel seguito:

QUADRO ECONOMICO

COMUNE DI SAN PROCOPIO

(Città Metropolitana di Reggio Calabria)

Lavori di messa in sicurezza degli alloggi della Caserma dei Carabinieri

A	LAVORI	PROGETTO(L)	POST GARA(N)	VARIANTE (N)
	Lavori a misura/corpo	€ 60.149,18	€ 57.739,84	€ 60.870,85
	Oneri aggiuntivi per la sicurezza	€ 980,21	€ 982,96	€ 1.113,81
	Importo complessivo dell'appalto	€ 61.129,39	€ 58.722,80	€ 61.984,66
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	Imprevisti	€ 99,48	€ 826,61	€ 131,21
2	progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, pratiche catastali compreso IVA e cassa	€ 15.225,60	€ 14.464,32	€ 13.388,96
3	Incentivo al R.U.P. ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016	€ 1.222,59	€ 1.174,46	€ 1.290,42
4	Contributo anac		€ 35,00	€ 35,00
5	I.V.A. ed eventuali altre imposte	€ 6.112,94	€ 5.872,28	€ 6.198,47
6	SOMME DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		€ 2.694,53	€ 0,00
7	Spese tec. per redazione variante e direzione lavori iva e cassa incluse			€ 761,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	€ 22.660,61	€ 25.067,20	€ 21.805,34
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO:	€ 83.790,00	€ 83.790,00	€ 83.790,00

CONSIDERATO CHE le circostanze che hanno determinato le modifiche proposte non erano prevedibili al momento della redazione del progetto;

CHE le modifiche apportate non mutano la natura complessiva del contratto, le categorie di lavoro rimangono quelle previste in capitolato di progetto;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 1 lett. C) il quale consente le varianti dei contratti d'appalto in corso di validità ove siano soddisfatte le seguenti condizioni:

- 1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice;
- 2) la modifica non altera la natura generale del contratto;

ACCERTATO pertanto che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. B e C) rendendosi soddisfatte entrambe le condizioni sopra indicate e che detta variante:

- non comporta una modifica sostanziale del contratto;
- comporta una modifica dell'importo di contratto di euro 780,57 al netto del ribasso offerto, somme che trovano copertura all'interno del q.e. alla voce imprevisti e pertanto, contenuti nel limite massimo normativo del valore del contratto iniziale;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta per consentire la realizzazione delle modificazioni progettuali meglio descritti in perizia;

PRESO ATTO del quadro di confronto dal quale si evincono le modifiche in termini di spesa:

VISTO l'atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'impresa dal RUP e dal Direttore dei Lavori, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 10 giorni naturali e consecutivi e il concordamento di 7 nuovi prezzi;

RICHIAMATI il codice **CUP F79D23000550001 – CIG 97622428F1**;

RITENUTO di dover provvedere in merito a quanto sopra;

TUTTO CIO' PREMESSO

♣VISTI:

- il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante “Codice dei Contratti pubblici”;
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207, recante “Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163”,
per la parte ancora in vigore;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 Luglio 2020, n. 76, recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*” (Decreto Semplificazioni);
- Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

DI CONSIDERARE la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE la perizia suppletiva e di variante al progetto per i lavori di “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATA ALLA MESSA IN SICUREZZA DEGLI ALLOGGI DELLA CASERMA DI SAN PROCOPIO E RIPRISTINO PAVIMENTAZIONE DISSESTATA DI ALCUNE AREE DELL'ABITATO CUP F79D23000550001 – CIG 97622428F1 composta dagli elaborati richiamati in premessa, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati all'impresa passa da € 58.722,80 a € 61.984,66 oltre Iva %;

DI APPROVARE l'atto di sottomissione firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori nonché dal Responsabile del Procedimento, agli atti dell'ufficio, dal quale risulta il concordamento di 7 nuovi prezzi;

DI AFFIDARE alla ditta OMNIA COSTRUZIONI SRL con Partita Iva n. 02883330793, con sede in Ionadi (VV) l'esecuzione dei lavori di variante e suppletivi per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 3.261,86 (Iva esclusa), agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 10 giorni naturali e consecutivi alla luce della difficoltà di reperire materiale e tempistica delle forniture;

DI DARE ATTO, di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti connessi al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Alessia Toscano – responsabile dell'area tecnica;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.

Letta, approvata e sottoscritta

Il Responsabile dei Servizi Tecnico – Manutentivi

Ing. Alessia Toscano

Letta, approvata e sottoscritta

SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO si certifica la regolarità contabile attestando la copertura Finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. Nr. 267/2000 e s.m.i.

VISTO per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art. 184 – comma 4° del T.U. Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. Nr.2000, n. 267 e s.m.i.

San Procopio, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Attestazione della copertura finanziaria della spesa

Si attesta, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191 comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Impegno	Data	Importo	Capitolo	Esercizio

San Procopio, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000